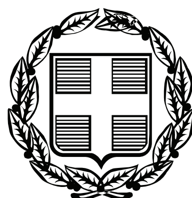


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 68**

4 Μαρτίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 1904 (1)

Άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης με τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο τμήμα (ΑΒΓΔΑ) του Ο.Τ. 1043, του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 7-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94(ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο 1 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α)

7. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17Α/01) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» και του Ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18Α/02)

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του Ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α).

9. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31-12-97) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 2144/τ.Β/15-10-08)

10. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 89/2004 Απόφαση.

11. Την υπ' αριθμόν 417/14-1-09 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμό οικ 12816/11-11-09 απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

12. Το από 11-2-72 (ΦΕΚ 31Δ/72) Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Αγίου Δημητρίου όπως επανεγκρίθηκε με το από 13-9-83 (ΦΕΚ 502/83).

13. Την με αρ. 1640/2006 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Πειραιά.

14. Την με αρ. 470/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίου Δημητρίου που ενέκρινε τον προϋπολογισμό του Δήμου του οικονομικού έτους 2009 στον οποίο, σύμφωνα με τις καταστάσεις της πίστωσης στον κωδικό 70.7111.32, έχει εγγραφεί ποσό 345.000,00 € για την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας.

15. Τις με αρ. 4 της 10ης συνεδρίασης 3-12-08 και 1 της 12ης συνεδρίασης 9-12-09 γνωμοδοτήσεις του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο. Και επειδή:

1. Σύμφωνα με τις από 10-11-08 και 11-11-09 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Νότιου Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αλίμου γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

2. α) Με τις 234/2007 και 173/2009 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου αποφασίστηκε ομόφωνα η επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης

του ακινήτου στο Ο.Τ. 1043 επί των οδών Βεργίνας και Ερεσσού, οικοπέδου εμβαδού 950,00 τ.μ. λόγω της ύπαρξης σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν.Δ. 17-7-23, του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ν.2882/01 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2985 (ΦΕΚ 18Α/02) και αυτών που τίθενται από την πάγια νομολογία του Σ.τ.Ε. (Σ.τ.Ε. 3284/86, 3805/87, 3311/89, 5905/95, 3642/98 κ.ά.)

3. Σύμφωνα με την με αρ. 1 της 12ης συνεδρίασης 9-12-09 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Νότιου Τομέα, σε συνέχεια της με αρ. 4 της 10ης συνεδρίασης 3-12-08 γνωμοδότησης του Σ.Χ.Ο.Π. του Νοτίου Τομέα υπέρ της άρσης απαλλοτρίωσης, γνωμοδοτούν ομόφωνα υπέρ της επανεπιβολής της απαλλοτρίωσης λαμβάνοντας υπόψη τα με αρ. οικ. 966/22-1-09 (για την προσκόμιση στοιχείων από τους φερόμενους ως ιδιοκτήτες) και 10825/14-7-09 (προσκόμισης στοιχείων από το Δήμο Αγίου Δημητρίου) έγγραφα του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Νοτίου Τομέα, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η άρση και επανεπιβολή της απαλλοτρίωσης της φερόμενης ως ιδιοκτησίας Τζανέτου Γεωργίου κ.λπ με στοιχεία ΑΒΓΔΑ στο Ο.Τ. 1043 του Δήμου Αγίου Δημητρίου με τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, με χαρακτηρισμό του χώρου σαν «Κοινόχρηστο Χώρο» όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

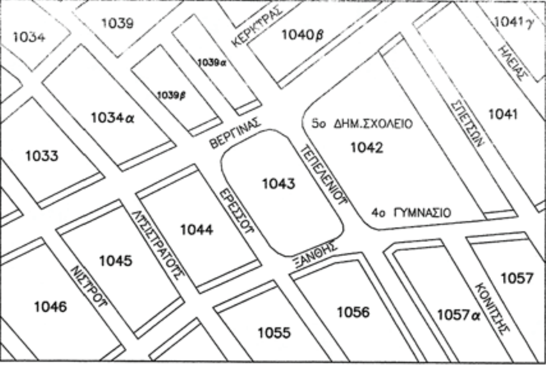
Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δ/γμα ρυμοτομιας και ορων δομησης
ΦΕΚ 31Δ/11-2-72
Επανεγκριση : Δ/γμα 13-9-83, ΦΕΚ 502/83
Π = 12
Ε = 300
Συστημα δομησης: πρωην Π.Ε.
παρεκκλιση
Π = 8
Ε = 150
ΣΔ = 1,40
Υψος, οροφοι, καλυψη: ως ΓΟΚ '85

ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	
ΕΡΓΟ	ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
ΘΕΣΗ	ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ – Ο.Τ. 1043 (ΒΕΡΓΙΝΑΣ & ΕΡΕΣΣΟΥ)
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ–ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΙΟΥΛΙΟΣ 2007
Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ Αγρ. - Τοπ. Μηχανικός Κλάδος ΠΕ6 - Βαθμός Γ'	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ. Ο Διευθυντής Τεχνικής Υπηρεσίας Βασιλαντωνάτης Αγρ. & Τοπογρ. Μηχανικός



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 48%

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚ
ΙΔΙΟΚΤΗ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ	
1	ΤΖΑΝΕΤΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Β
2	ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Β
3	ΒΕΡΓΕΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Α
4	ΣΤΡΙΓΓΑΡΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	Π
5	ΓΚΙΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Α
6	ΤΟΥΤΟΥΤΖΑΚΗ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ	Ι
7	ΤΖΑΝΕΤΟΥ ΜΑΡΙΑ	Ι
8	ΤΖΑΝΕΤΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ	Π
9	ΚΑΣΣΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	Α
10	ΣΑΡΔΕΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Κ
11	ΣΑΡΔΕΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Κ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗ

Ο Δημαρχος Αγιου Δημητριου βεβ
ειναι αυτο που συνοδευει την 2
Συμβουλιου.





ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΙΘΑΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ①

	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
	Θ.ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 5 ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Β.ΠΑΥΛΟΥ 22 ΓΛΥΦΑΔΑ
	ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΟΥ 110 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	Π.ΤΣΑΛΔΑΡΗ 6 ΑΛΙΜΟΣ
	ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ 39 ΑΛΙΜΟΣ
	ΙΚΤΙΝΟΥ 6 ΠΑΛ.ΦΑΛΗΡΟ
	ΙΚΤΙΝΟΥ 6 ΠΑΛ.ΦΑΛΗΡΟ
	Π.ΤΣΑΛΔΑΡΗ 6 ΑΛΙΜΟΣ
	ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ 110 ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 72 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
	ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 72 ΠΕΙΡΑΙΑΣ

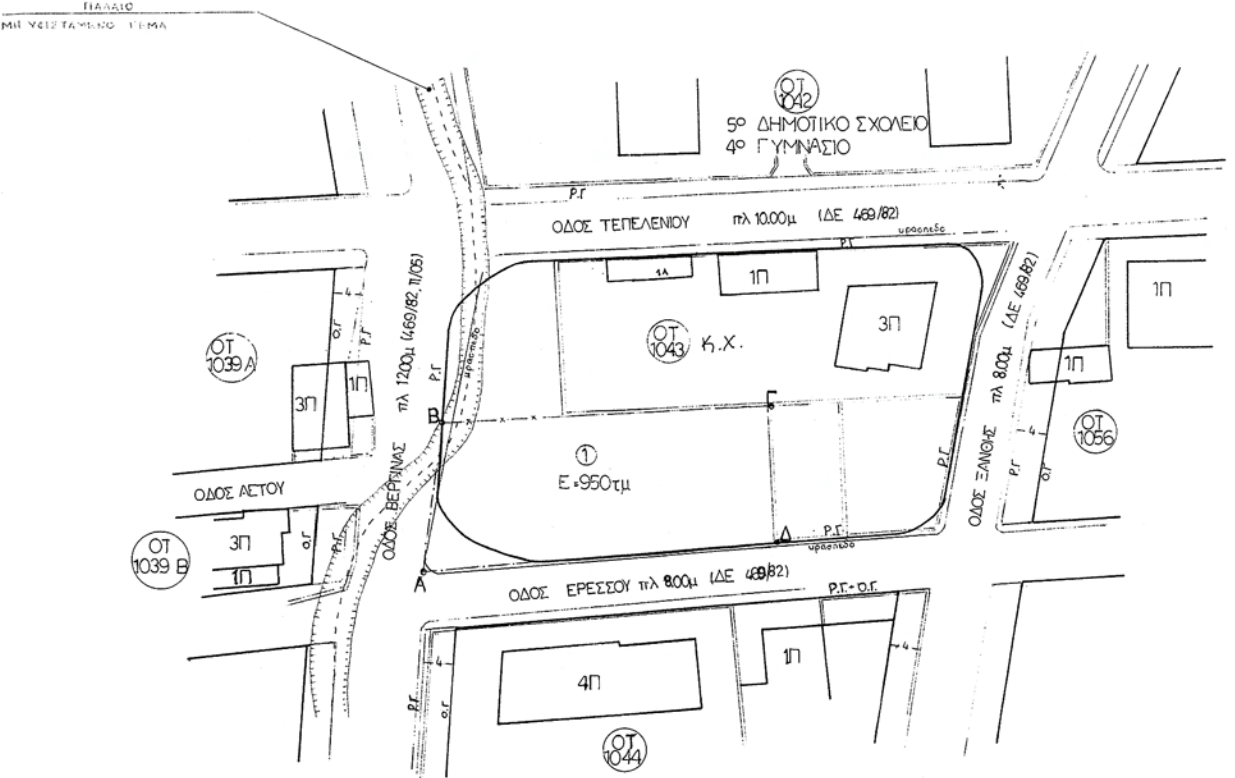
ΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ιου βεβαιωνει οτι το παρον διαγραμμα
: την 234/2006 αποφαση του Δημοτικου

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ς Αγίου Δημητρίου Αττικής

Η ΝΟΜΑΡΧΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.Ο.Κ. 1904/10
ΤΗΝ ΑΡΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΕΠΙΒΟΛΗ ΑΠΑΛ-
ΣΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ (Α.Β.Γ.Δ.Α) ΤΟΥ Ο.Τ.
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΚΤΑ-
950,00 Τ.Μ.

ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ



Αριθμ. οικ 1909 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας στο Ο.Τ. 286, για τον χαρακτηρισμό χώρου (Α,Β,Γ,Δ,Α) έκτασης περίπου 200 τ.μ. σε χώρο Παιδικής Χαράς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ/τος της 17-7-23, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 240Α) και ειδικότερα του άρθρου 34.

3. Τις διατάξεις του κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 580 Δ΄/99) και ειδικότερα τα άρθρα 152 παρ. 6, 154.

4. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής αυτοδιοίκησης: Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α/94) και Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153Α΄/94).

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 30/96 (ΦΕΚ 21Α΄/96) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις διατάξεις του αρ.90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα, του Π.Δ.63/2005 (ΦΕΚ 98Α) και το γεγονός ότι επιβαρύνει τον προϋπολογισμό του οικονομικού έτους 2009 του Δήμου Καλλιθέας με ποσό 325.000,00 € εγγεγραμμένο στον κωδικό Κ.Α. 7112.0003.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α΄) όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 10 του ν. 3044/26-8-02 (ΦΕΚ 197Α).

8. Τον ισχύοντα οργανισμό Εσωτερικής Οργάνωσης και Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών-Πειραιώς Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β΄/31-12-97) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 2144/τ.Β/15-10-08).

9. Τη συγκρότηση των Σ.Χ.Ο.Π. των Δ/νσεων Πολεοδομίας με την 34/30-5-02 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου Αθηνών όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την 89/2004 απόφαση .

10. Την υπ' αριθμόν 417/14-1-09 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό οικ 12816/11-11-09 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών.

11. Το Δ/γμα ρυμοτομίας του Δήμου Καλλιθέας (ΦΕΚ 233Α/1928).

12. Την με αρ. 2 της 12ης συνεδρίασης στις 14-12-09 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α.

13. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο.

Και επειδή:

1. Σύμφωνα με την από 24-11-2009 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, της Δ/νσης Πολεοδομίας Νοτίου Τομέα προς το ΣΧΟΠΝΑ, πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από την μελέτη των στοιχείων του φακέλου διαπιστώθηκε ότι:

α) Με την 420/1-10-07 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Καλλιθέας αποφασίστηκε η τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου στο Ο.Τ. 286 για τον χαρακτηρισμό του τμήματος Α,Β,Γ,Δ,Α σε χώρο Παιδικής Χαράς.

β) Πληρούνται οι προϋποθέσεις του Ν.Δ. 17-7-23 για τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου.

2. Σύμφωνα με την με αριθμ. 2 της 12ης συνεδρίασης στις 14-12-09 πράξη του Σ.Χ.Ο.Π.Ν.Α. Νότιου Τομέα, αυτό γνωμοδοτεί ομόφωνα για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Καλλιθέας στο Ο.Τ. 286, για τον χαρακτηρισμό του τμήματος Α,Β,Γ,Δ,Α έκτασης περίπου 200,00 τ.μ. σε χώρο Παιδικής Χαράς, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 286 του Δήμου Καλλιθέας με χαρακτηρισμό του χώρου (Α,Β,Γ,Δ,Α), εκτάσεως περίπου 200,00 τ.μ., σε χώρο Παιδικής Χαράς, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή και δημοσιεύεται μαζί της.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για παράβαση Νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 του Π.Δ. 30/96 (ΦΕΚ 21 Α΄/96) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε προθεσμία 30 ημερών από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

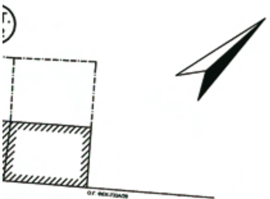
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

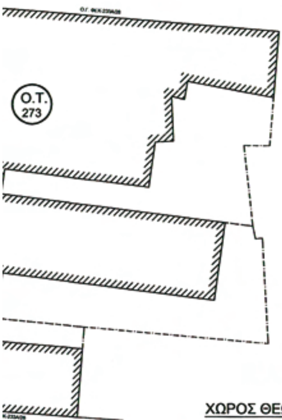
Αθήνα, 26 Ιανουαρίου 2010

Ο Νομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

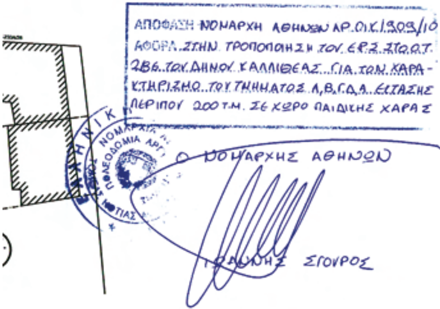


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 46%





ΧΩΡΟΣ ΘΕΩΡΗΣΗΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΠΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΑΦΡΟΔΙΤΗΣ 46 ΒΟΥΛΑ
2	ΓΟΥΡΖΟΥΛΙΔΗΣ ΔΗΜ.	ΠΡΕΒΕΖΗΣ 9 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
3	ΨΑΡΟΥΔΑΚΗΣ ΕΜ.	ΠΡΕΒΕΖΗΣ 7 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
4	ΚΑΛΙΤΣΗ ΖΩΗ	ΠΡΕΒΕΖΗΣ 5 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
5	ΣΟΦΙΑΝΙΔΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ (ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ)	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ 220 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
6	ΟΙΚΟΣ ΤΥΦΛΩΝ	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 212 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
7	ΔΙΚΑΙΑΚΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ 245 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
8	ΤΖΙΜΑΝΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ (ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ)	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ 243 ΚΑΛΛΙΘΕΑ
9	ΓΡΙΒΑ ΣΤΕΛΛΑ (ΔΙΑΧ/ΣΤΗΣ)	ΑΝΔΡΟΜΑΧΗΣ 241 ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κατά κανόνα: Π=10μ Ε=200τ.μ.
Κατά παρέκλιση: προ 9/6/73: Π=8μ Ε=150τ.μ.
προ 14/3/53: Π=6μ Ε=112.5τ.μ.
Συντελεστής Δόμησης = 2.2
Οικοδομικό σύστημα ως πρός ΓΟΚ 85
Κάλυψη και ύψος ως πρός ΓΟΚ85
Η χρήση γής σε όλο το Ο.Τ. είναι πολεοδομικό κέντρο
Με αξονική γραμμή σημειώνονται τα όρια των ιδιοκτησιών
Το παρών συνοδεύει την 420/07 απόφαση του Δ. Σ. της Καλλιθέας και είναι αυτό που αναρτήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα

Ο Προϊστάμενος τμ. πολεοδομικών εφαρμογών — Κ. ΠΑΛΤΑΤΖΙΔΗΣ, ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο Δήμαρχος — Κ. ΑΣΚΟΥΝΗΣ



Δήμος Καλλιθέας
Διεύθυνση Πολεοδομίας

ΕΡΓΟ	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΘΕΣΗ	Καλλιθέα Ο.Τ. 286
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500	Σεπτέμβριος 2007
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ ΣΠΥΡΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΚΑΙ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ Π.Ε.	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
Σ. ΚΑΡΑΜΗΤΣΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Κ. ΠΑΛΤΑΤΖΙΔΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Κ. ΑΣΚΟΥΝΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Διόρθωση σφάλματος στην υπ' αριθμ. Πράξη 2 του Υπουργικού Συμβουλίου που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 33/4-2-2010 τ. ΑΑΠ και αφορά: Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων και σύσταση δουλείας για την Γραμμή Μεταφοράς 150 KV «Υ/Σ Ν. Μάκρης - Υ/Σ ΠΟΛΥΠΟΤΑΜΟΥ» στο Νομό Εύβοιας επιφέρεται η πιο κάτω διόρθωση:

Στη σελ. 273 στήλη 1η και στοίχο 3ο εκ των άνω

Από το λανθασμένο: «Αριθμ. 3461/2009»

Στο σωστό: « Αρ. Πράξης: 2».

(4)

Στο υπ' αρ. 398/Α.Α.Π./13.8.2009 Φ.Ε.Κ., στο οποίο δημοσιεύθηκε η υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/71650/3665/29.7.2009 Υ.Α. του υπουργού Αντώνιου Κ. Σαμαρά, να διορθωθεί

το εσφαλμένο: «Αθήνα, 29 Ιουλίου 2007»

στο ορθό: «Αθήνα, 29 Ιουλίου 2009».

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Διεύθυνσης Προϊστορικών
και Κλασικών Αρχαιοτήτων

ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ ΔΙΒΑΡΗ-ΒΑΛΑΚΟΥ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr